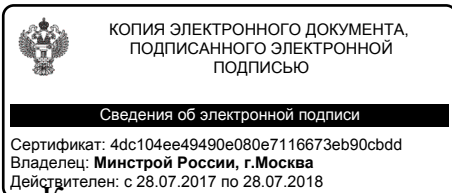
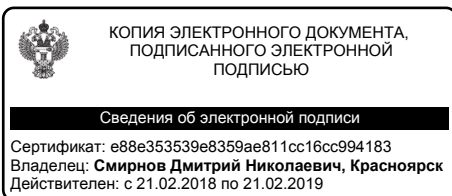


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-24-000052-01 от 26.03.2018

«Комплексе многоэтажных жилых домов 5-го микрорайона жилого района «Нанжуй-Солнечный». Жилой дом № 4» по адресу: г. Красноярск, жилой массив индивидуальной застройки «Нанжуй-Солнечный», уч. № XXI

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНТАЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЭНТАЛЬ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ярыгинская набережная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: 213
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8(391)217-80-50
	1.4.2	Адрес электронной почты	2762626@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	энталь.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Смирнов
	1.5.2	Имя	Дмитрий
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	группа строительных компаний СПЕЦСТРОЙ

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464116619
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1142468114777
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	КапиталСтрой
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	2464141862
	3.1.4	% голосов в органе управления	20
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Смирнов
	3.3.2	Имя	Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	80

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-12599,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	150317,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	174796,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский район, 5-й микрорайон жилого района «Нанжуйль-Солнечный»
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	4
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	

	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	12
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 043,93
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	класс 6

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Прогноз-Изыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2461201270
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПБ Вертикаль
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2460251141
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	27.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0234-13

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2460255202
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	6-1-1-0250-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2460255202
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	03.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24-2-1-2-0148-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СибСтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2460255202
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс Енисейская слобода

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU24308000-01/9787-дг
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	15.11.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	15.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	26.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярск

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	НС-4/Э
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0000000:195517
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8660

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	С северной стороны предусмотрено строительство автодороги проспект Молодежный, которая будет являться транспортно-пешеходной магистральной улицей районного значения. С восточной стороны
---	--------	---	---

			<p>- строится жилая улица - Северный бульвар, а за ней активно застраивается многоэтажными жилыми домами 3-й микрорайон. Подъезд к участку осуществляется с Северного бульвара. Дорожная одежда проездов и отмотки принята с асфальтобетонным покрытием, тротуаров, площадок отдыха, хозяйственных площадок — с брусчатым покрытием, детских площадок и спортивных — с песчано-глинистым покрытием. Поперечный профиль проезда принят односкатным с возвышенным бордюром, тротуары выполнены с втопленным бордюром. Площадь асфальтобетонных проездов и парковок – 1947,2 м² Площадь отмопок – 350,8 м² Площадь тротуаров, дорожек - 1057,2 м²</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	В комплексе с проездами предусмотрены места для парковок легкового автотранспорта в количестве 20м/м. Из них 2 м/м (10% от расчетного) предусмотрено для маломобильных групп населения.

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>Предусмотрены детские, спортивные площадки, площадки отдыха и площадка для чистки вещей, оборудованные современными малыми архитектурными формами.</p> <p>Размеры площадок определены согласно табл. 2 СНиП 2.07.01-89.</p> <p>Площадь хозяйственных площадок уменьшена при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше (СНиП 2.07.01-89*, п. 2.13), недостаток спортивных площадок компенсируется спортивным ядром школы, проектируемой в перспективе, примыкающей к участку с юго-западной стороны территории жилого комплекса на расстоянии 50 м.</p> <p>Площадь детских площадок – 272,1 м² Площадь спортивных площадок – 423,7 м² Площадь площадок отдыха – 36,9 м² Площадь хозяйственных площадок - 64,9 м²</p>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов не предусмотрены, так как внутри строящегося дома предусмотрен мусоропровод и мусорокамера

13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<p>В озеленении применены кедр сибирский, рябина обыкновенная, липа мелколистная, береза обыкновенная, черемуха Маака, рябинник рябинолистный, кизильник блестящий, калина Гордовина, дерен белый. Остальная территория озеленяется посевом трав.</p> <p>Площадь озеленения – 2430,52 м², в т.ч. откосов – 673,5 м²</p>
--------	--	---

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Благоустройство соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрены устройство «утопленных» съездов, устройство тактильных полос, устройство пандусов на пешеходных путях движения МГН при пересечении проездов, устройство приспособленного входа в каждую блок-секцию здания для инвалидов и МГН: двухмаршевый пандус с промежуточной площадкой, предусмотрено устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов в соответствии требований ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД (разметка желтого цвета, пиктограмма «инвалид», специальный дорожный знак), установка в каждой блок-секции пассажирского лифта, предназначенного для перевозки МГН, устройство дверных проемов, тамбуров, лестничных маршей с учетом движения МГН. Продольные уклоны тротуаров, принятые при разработке плана организации рельефа обеспечивают доступность объекта для маломобильных групп населения</p>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<p>Предусмотрено освещение территории дворовых площадок в вечернее и ночное время по уровням освещенности установленным требованиями п. 2.12 СанПиН 2.1.2.2645-10</p>

13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--------	---	--

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-13/13406
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.03.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-13/13406
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.01.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-13/13939е
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.01.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-13/13939е
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Крассети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460255883
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 116 940,8
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Райт сайд +
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Райт сайд +
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Райт сайд +
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Лифтремонт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464050005

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	318
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	37,48	1				
2	квартира	1	1	49,66	2				
3	квартира	1	1	55,5	2				
4	квартира	1	1	53,32	2				

5	квартира	1	1	46,88	1				
6	квартира	1	1	37,68	1				
7	квартира	2	1	53,67	2				
8	квартира	2	1	47,24	1				
9	квартира	2	1	36,36	1				
10	квартира	2	1	36,11	1				

11	квартира	2	1	36,11	1				
12	квартира	2	1	48,41	2				
13	квартира	2	1	55,52	2				
14	квартира	3	1	53,67	2				
15	квартира	3	1	47,24	1				
16	квартира	3	1	36,36	1				

17	квартира	3	1	36,11	1				
18	квартира	3	1	36,11	1				
19	квартира	3	1	48,41	2				
20	квартира	3	1	55,52	2				
21	квартира	4	1	53,67	2				
22	квартира	4	1	47,24	1				

23	квартира	4	1	36,36	1				
24	квартира	4	1	36,11	1				
25	квартира	4	1	36,11	1				
26	квартира	4	1	48,41	2				
27	квартира	4	1	55,52	2				
28	квартира	5	1	53,67	2				

29	квартира	5	1	47,24	1				
30	квартира	5	1	36,36	1				
31	квартира	5	1	36,11	1				
32	квартира	5	1	36,11	1				
33	квартира	5	1	48,41	2				
34	квартира	5	1	55,52	2				

35	квартира	6	1	53,67	2				
36	квартира	6	1	47,24	1				
37	квартира	6	1	36,36	1				
38	квартира	6	1	36,11	1				
39	квартира	6	1	36,11	1				
40	квартира	6	1	48,41	2				

41	квартира	6	1	55,52	2				
42	квартира	7	1	53,67	2				
43	квартира	7	1	47,24	1				
44	квартира	7	1	36,36	1				
45	квартира	7	1	36,11	1				
46	квартира	7	1	36,11	1				

47	квартира	7	1	48,41	2				
48	квартира	7	1	55,52	2				
49	квартира	8	1	53,67	2				
50	квартира	8	1	47,24	1				
51	квартира	8	1	36,36	1				
52	квартира	8	1	36,11	1				

53	квартира	8	1	36,11	1				
54	квартира	8	1	48,41	2				
55	квартира	8	1	55,52	2				
56	квартира	9	1	53,67	2				
57	квартира	9	1	47,24	1				
58	квартира	9	1	36,36	1				

59	квартира	9	1	36,11	1				
60	квартира	9	1	36,11	1				
61	квартира	9	1	48,41	2				
62	квартира	9	1	55,52	2				
63	квартира	10	1	53,67	2				
64	квартира	10	1	47,24	1				

65	квартира	10	1	36,36	1				
66	квартира	10	1	36,11	1				
67	квартира	10	1	36,11	1				
68	квартира	10	1	48,41	2				
69	квартира	10	1	55,52	2				
70	квартира	11	1	53,67	2				

71	квартира	11	1	47,24	1				
72	квартира	11	1	36,36	1				
73	квартира	11	1	36,11	1				
74	квартира	11	1	36,11	1				
75	квартира	11	1	48,41	2				
76	квартира	11	1	55,52	2				

77	квартира	12	1	53,67	2				
78	квартира	12	1	47,24	1				
79	квартира	12	1	36,36	1				
80	квартира	12	1	36,11	1				
81	квартира	12	1	36,11	1				
82	квартира	12	1	48,41	2				

83	квартира	12	1	55,52	2				
84	квартира	13	1	53,67	2				
85	квартира	13	1	47,24	1				
86	квартира	13	1	36,36	1				
87	квартира	13	1	36,11	1				
88	квартира	13	1	36,11	1				

89	квартира	13	1	48,41	2				
90	квартира	13	1	55,52	2				
91	квартира	14	1	53,67	2				
92	квартира	14	1	47,24	1				
93	квартира	14	1	36,36	1				
94	квартира	14	1	36,11	1				

95	квартира	14	1	36,11	1				
96	квартира	14	1	48,41	2				
97	квартира	14	1	55,52	2				
98	квартира	15	1	53,67	2				
99	квартира	15	1	47,24	1				
100	квартира	15	1	36,36	1				

101	квартира	15	1	36,11	1				
102	квартира	15	1	36,11	1				
103	квартира	15	1	48,41	2				
104	квартира	15	1	55,52	2				
105	квартира	16	1	53,67	2				
106	квартира	16	1	47,24	1				

107	квартира	16	1	36,36	1				
108	квартира	16	1	36,11	1				
109	квартира	16	1	36,11	1				
110	квартира	16	1	48,41	2				
111	квартира	16	1	55,52	2				
112	квартира	1	2	37,5	1				

113	квартира	1	2	47,05	1				
114	квартира	1	2	53,53	2				
115	квартира	1	2	55,31	2				
116	квартира	1	2	49,67	2				
117	квартира	1	2	37,69	1				
118	квартира	2	2	56,64	2				

119	квартира	2	2	48,46	2				
120	квартира	2	2	36,18	1				
121	квартира	2	2	36,18	1				
122	квартира	2	2	36,3	1				
123	квартира	2	2	47,36	1				
124	квартира	2	2	53,71	2				

125	квартира	3	2	56,64	2				
126	квартира	3	2	48,46	2				
127	квартира	3	2	36,18	1				
128	квартира	3	2	36,18	1				
129	квартира	3	2	36,3	1				
130	квартира	3	2	47,36	1				

131	квартира	3	2	53,71	2				
132	квартира	4	2	56,64	2				
133	квартира	4	2	48,46	2				
134	квартира	4	2	36,18	1				
135	квартира	4	2	36,18	1				
136	квартира	4	2	36,3	1				

137	квартира	4	2	47,36	1				
138	квартира	4	2	53,71	2				
139	квартира	5	2	55,64	2				
140	квартира	5	2	48,46	2				
141	квартира	5	2	36,18	1				
142	квартира	5	2	36,18	1				

143	квартира	5	2	36,3	1				
144	квартира	5	2	47,36	1				
145	квартира	5	2	53,71	2				
146	квартира	6	2	55,64	2				
147	квартира	6	2	48,46	2				
148	квартира	6	2	36,18	1				

149	квартира	6	2	36,18	1				
150	квартира	6	2	36,3	1				
151	квартира	6	2	47,36	1				
152	квартира	6	2	53,71	2				
153	квартира	7	2	55,64	2				
154	квартира	7	2	48,46	2				

155	квартира	7	2	36,18	1				
156	квартира	7	2	36,18	1				
157	квартира	7	2	36,3	1				
158	квартира	7	2	47,36	1				
159	квартира	7	2	53,71	2				
160	квартира	8	2	55,64	2				

161	квартира	8	2	48,46	2				
162	квартира	8	2	36,18	1				
163	квартира	8	2	36,18	1				
164	квартира	8	2	36,3	1				
165	квартира	8	2	47,36	1				
166	квартира	8	2	53,71	2				

167	квартира	9	2	55,64	2				
168	квартира	9	2	48,46	2				
169	квартира	9	2	36,18	1				
170	квартира	9	2	36,18	1				
171	квартира	9	2	36,3	1				
172	квартира	9	2	47,36	1				

173	квартира	9	2	53,71	2				
174	квартира	10	2	55,64	2				
175	квартира	10	2	48,46	2				
176	квартира	10	2	36,18	1				
177	квартира	10	2	36,18	1				
178	квартира	10	2	36,3	1				

179	квартира	10	2	47,36	1				
180	квартира	10	2	53,71	2				
181	квартира	11	2	55,64	2				
182	квартира	11	2	48,46	2				
183	квартира	11	2	36,18	1				
184	квартира	11	2	36,18	1				

185	квартира	11	2	36,3	1				
186	квартира	11	2	47,36	1				
187	квартира	11	2	53,71	2				
188	квартира	12	2	55,64	2				
189	квартира	12	2	48,46	2				
190	квартира	12	2	36,18	1				

191	квартира	12	2	36,18	1				
192	квартира	12	2	36,3	1				
193	квартира	12	2	47,36	1				
194	квартира	12	2	53,71	2				
195	квартира	13	2	55,64	2				
196	квартира	13	2	48,46	2				

197	квартира	13	2	36,18	1				
198	квартира	13	2	36,18	1				
199	квартира	13	2	36,3	1				
200	квартира	13	2	47,36	1				
201	квартира	13	2	53,71	2				
202	квартира	14	2	55,64	2				

203	квартира	14	2	48,46	2				
204	квартира	14	2	36,18	1				
205	квартира	14	2	36,18	1				
206	квартира	14	2	36,3	1				
207	квартира	14	2	47,36	1				
208	квартира	14	2	53,71	2				

209	квартира	1	3	65,27	2				
210	квартира	1	3	38,18	1				
211	квартира	1	3	28,04	1				
212	квартира	1	3	27,79	1				
213	квартира	1	3	27,92	1				
214	квартира	1	3	27,92	1				

215	квартира	1	3	27,79	1				
216	квартира	1	3	28,04	1				
217	квартира	1	3	36,76	1				
218	квартира	1	3	44,83	2				
219	квартира	1	3	28,71	1				
220	квартира	2	3	67,47	2				

221	квартира	2	3	39,09	1				
222	квартира	2	3	29,05	1				
223	квартира	2	3	28,8	1				
224	квартира	2	3	28,93	1				
225	квартира	2	3	28,93	1				
226	квартира	2	3	28,8	1				

227	квартира	2	3	29,05	1				
228	квартира	2	3	37,71	1				
229	квартира	2	3	46,94	2				
230	квартира	2	3	47,76	2				
231	квартира	3	3	67,45	2				
232	квартира	3	3	39,08	1				

233	квартира	3	3	29,02	1				
234	квартира	3	3	28,77	1				
235	квартира	3	3	28,9	1				
236	квартира	3	3	28,9	1				
237	квартира	3	3	28,8	1				
238	квартира	3	3	29,02	1				

239	квартира	3	3	37,68	1				
240	квартира	3	3	46,95	2				
241	квартира	3	3	47,7	2				
242	квартира	4	3	67,45	2				
243	квартира	4	3	39,08	1				
244	квартира	4	3	29,02	1				

245	квартира	4	3	28,77	1				
246	квартира	4	3	28,9	1				
247	квартира	4	3	28,9	1				
248	квартира	4	3	28,8	1				
249	квартира	4	3	29,02	1				
250	квартира	4	3	37,68	1				

251	квартира	4	3	46,95	2				
252	квартира	4	3	47,7	2				
253	квартира	5	3	67,4	2				
254	квартира	5	3	39,05	1				
255	квартира	5	3	28,98	1				
256	квартира	5	3	28,73	1				

257	квартира	5	3	28,86	1				
258	квартира	5	3	28,86	1				
259	квартира	5	3	28,73	1				
260	квартира	5	3	28,98	1				
261	квартира	5	3	37,65	1				
262	квартира	5	3	46,94	2				

263	квартира	5	3	47,66	2				
264	квартира	6	3	67,4	2				
265	квартира	6	3	39,05	1				
266	квартира	6	3	28,98	1				
267	квартира	6	3	28,73	1				
268	квартира	6	3	28,86	1				

269	квартира	6	3	28,86	1				
270	квартира	6	3	28,73	1				
271	квартира	6	3	28,98	1				
272	квартира	6	3	37,65	1				
273	квартира	6	3	46,94	2				
274	квартира	6	3	47,66	2				

275	квартира	7	3	67,27	2				
276	квартира	7	3	38,87	1				
277	квартира	7	3	28,89	1				
278	квартира	7	3	28,63	1				
279	квартира	7	3	28,8	1				
280	квартира	7	3	28,8	1				

281	квартира	7	3	28,63	1				
282	квартира	7	3	28,89	1				
283	квартира	7	3	37,47	1				
284	квартира	7	3	46,8	2				
285	квартира	7	3	47,56	2				
286	квартира	8	3	67,2	2				

287	квартира	8	3	38,77	1				
288	квартира	8	3	28,83	1				
289	квартира	8	3	28,58	1				
290	квартира	8	3	28,76	1				
291	квартира	8	3	28,76	1				
292	квартира	8	3	28,58	1				

293	квартира	8	3	28,83	1				
294	квартира	8	3	37,38	1				
295	квартира	8	3	46,74	2				
296	квартира	8	3	47,46	2				
297	квартира	9	3	67,2	2				
298	квартира	9	3	38,77	1				

299	квартира	9	3	28,83	1				
300	квартира	9	3	28,58	1				
301	квартира	9	3	28,76	1				
302	квартира	9	3	28,76	1				
303	квартира	9	3	28,58	1				
304	квартира	9	3	28,83	1				

305	квартира	9	3	37,38	1				
306	квартира	9	3	46,74	2				
307	квартира	9	3	47,46	2				
308	квартира	10	3	67,17	2				
309	квартира	10	3	38,74	1				
310	квартира	10	3	28,8	1				

311	квартира	10	3	28,55	1				
312	квартира	10	3	28,73	1				
313	квартира	10	3	28,73	1				
314	квартира	10	3	28,55	1				
315	квартира	10	3	28,8	1				
316	квартира	10	3	37,34	1				

317	квартира	10	3	46,7	2				
318	квартира	10	3	47,42	2				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	мусороприемная камера	на первом этаже в осях 7-9/К-Ж секция в осях I-II	сбор мусора	3,62
2	мусороприемная камера	на первом этаже в осях 7-9/К-Ж секция в осях III-IV	сбор мусора	3,62
3	мусороприемная камера	на первом этаже в осях 5-6/А* секция в осях V-VI	сбор мусора	5,5
4	техническое подполье	на отметке -2,500	размещение инженерных сетей	1 218,74
5	тамбур 1-ого этажа	в осях 8-9/Ж-К секция в осях I-II	вход в многоквартирный дом	3,53
6	тамбур 1-ого этажа	в осях 8-9/Ж-К секция в осях III-IV	вход в многоквартирный дом	3,6
7	тамбур 1-ого этажа	в осях 6-7/А*-Г* секция в осях V-VI	вход в многоквартирный дом	3,6
8	вестибюль	в осях 3-11/В-Д секция в осях I-II	проход к лифтам и лестнице	41,59
9	вестибюль	в осях 3-11/В-Д секция в осях III-IV	проход к лифтам и лестнице	40,78
10	вестибюль	в осях 3-8/А*-Д* секция в осях V-VI	проход к лифтам и лестнице	34,6
11	лифтовый холл 1-ого этажа	в осях 5-7/Д-И секция в осях I-II	ожидание лифтов	7,65
12	лифтовый холл 1-ого этажа	в осях 5-7/Д-И секция в осях III-IV	ожидание лифтов	7,65
13	комната уборочного инвентаря	на первом этаже в осях 7-8/В-Г секция в осях I-II	хранение инвентаря	4,6
14	комната уборочного инвентаря	на первом этаже в осях 5-6//В-Г секция в осях III-IV	хранение инвентаря	4,6
15	комната уборочного инвентаря	на отметке -2.505 в осях 3-5/ А*-Г*	хранение инвентаря	4,59
16	электрощитовая	на первом этаже в осях 7-8/Б-В секция в осях I-II	расположение системы электроснабжения	7,68

17	электрощитовая	на первом этаже в осях 5-6//А-В секция в осях III-IV	расположение системы электроснабжения	10,51
18	машинное помещение лифтов	на 17-ом этаже в осях 5-7//Д-И секция в осях I-II	установка лифтового обо-рудования	18,94
19	машинное помещение лифтов	на 15-ом этаже в осях 5-7//Д-И секция в осях III-IV	установка лифтового обо-рудования	18,94
20	машинное помещение лифтов	на 11-ом этаже в осях 3-5/А*-Г* секция в осях V-VI	установка лифтового обо-рудования	6,2
21	индивидуальный тепловой пункт	на отметке -2.500 в осях 1-2/В-Е секция в осях I-II	расположение системы отопления и узла горячего водоснабжения	16,52
22	водомерный узел	на отметке -2.500 в осях 5-6/Е-К на отметке -2.500 секция в осях III-IV	расположение водомер-ного узла	7,75
23	насосная	на отметке -2.500 в осях 6-7/Г-К на отметке -2.500 секция в осях III-IV	расположение системы водоснабжения	18,12
24	насосная пожаротушения	на отметке -2.500 в осях 1-2/Б-В на отметке -2.500 секция в осях III-IV	расположение системы повышения давления си-стемы пожаротушения	11,71

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	в осях 5-7/Е-К секция в осях I-II	мусоропровод	состоит из 1-го ствола мусоро-провода Приемные люки му-соропроводов расположены на каждом этаже в специальном помещении	организованное мусороудаление
2	в осях 7-9/Е-К секция в осях III-IV	мусоропровод	состоит из 1-го ствола мусоро-провода Приемные люки му-соропроводов расположены на каждом этаже в специальном помещении	организованное мусороудаление
3	в осях 5-6/А*-Г* секция в осях V-VI	мусоропровод	состоит из 1-го ствола мусоро-провода Приемные люки му-соропроводов расположены на каждом этаже в специальном помещении	организованное мусороудаление

4	в осях 5-7/Д-И секция в осях I-II	лифт	<p>пассажирских лифтов грузо-подъемностью 400 кг (KONE: 1,6 м/с; габариты кабины (ши- рина*глубина*высота) 0,98*1,06*2,10 м; габариты дверей (ширина*высота) 0,70*2,00 м; 1 шт.) и 1000 кг (KONE: 1,6 м/с; габариты каби-ны (ширина*глубина*высота) 2,2*1,08*2,10 м; габариты две-рей (ширина*высота) 1,20*2,00 м; 1 шт.).</p>	перевозка людей между этажами
5	в осях 5-7/Д-И секция в осях III-IV	лифт	<p>пассажирских лифтов грузо-подъемностью 400 кг (KONE: 1,6 м/с; габариты кабины (ши- рина*глубина*высота) 0,98*1,06*2,10 м; габариты дверей (ширина*высота) 0,70*2,00 м; 1 шт.) и 1000 кг (KONE: 1,6 м/с; габариты каби-ны (ширина*глубина*высота) 2,2*1,08*2,10 м; габариты две-рей (ширина*высота) 1,20*2,00 м; 1 шт.).</p>	перевозка людей между этажами

6	в осях 3-5/А*-Г* секция в осях V-VI	лифт	запроектирован один лифт KONE грузоподъемностью 1000 кг, со скоростью движения 2.5 м/с.	перевозка людей между этажами
7	в техническом подполье	индивидуальный тепловой пункт с узлом учета тепловой энергии	ИТП жилого дома включает узел системы отопления и узел ГВС с собственным теплосчетчиком	автоматическое регулирование систем отопления. общедомовой узел учета оснащен тепло-счетчиками для вычисления потребляемой тепловой энергии. В комплект теплосчетчика входят: тепловычислитель, ультразвуковой расходомер, термопреобразователи сопротивления (температурные датчики)
8	в техническом подполье	узел учета холодной воды	счетчиком марки «ВМХ-50»	учитывает общий расход воды на холодное и горячее водоснабжение
9	в техническом подполье	повысительная насосная станция	HydroMulti-E 3 CRE 10-6 (2раб. 1 рез.) фирмы "Grundfos", q=4.9л/с; H=41.1м, N=2.2квт.	обеспечение необходимого напора в системе хозяйственно-питьевого водопровода и горячего водоснабжения
10	в техническом подполье	насосная станция пожаротушения	Hydro MX D001 2CR 20-3 (1раб, 1рез.) фирмы "Grundfos", q=5.2 л/с; H=35.35 м. N=4 квт	обеспечение необходимого напора в системе пожаротушения

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	5
---	---	---	---

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	623 820 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0000000:195517
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования,

фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	22.1.2	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	--------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	--------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	14.04.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 31.03.2017
2	17.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 30.06.2017
3	28.09.2017	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Дополнительное заключение экспертизы проектной документации от 03.08.2017

4	28.09.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство	Продлен срок действия разрешения на строительство
5	28.09.2017	Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках	Новые площади жилых помещений
6	17.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 30.09.2017
7	26.03.2018	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица	Изменен состав участников юридического лица
8	26.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 31.12.2017
9	20.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 31.03.2018

10	24.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 30.06.2018
----	------------	---	------------------------------------



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e88e353539e8359ae811cc16cc994183
Владелец: **Смирнов Дмитрий Николаевич, Красноярск**
Действителен: с 21.02.2018 по 21.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018