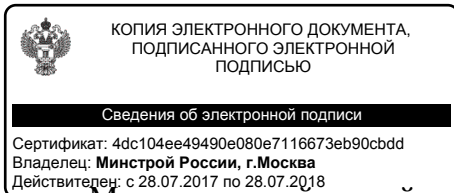
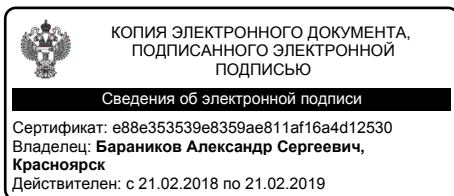


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-24-000055-01 от 26.03.2018

«Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением по ул. Петра Подзолкова в г. Красноярске. Жилой дом № 1», по адресу:
 Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Петра Подзолкова

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКСТРА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЭКСТРА"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	660012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Карамзина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 28А Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 101 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 (391)217-88-55
	1.4.2	Адрес электронной почты	2762626@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	24экстра.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Бараников
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество	Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	группа строительных компаний СПЕЦСТРОЙ

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2466210014
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1082468026816
	2.1.3	Год регистрации	2008

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Титов
	3.3.2	Имя	Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Анатольевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	17
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Кузнецов
	3.3.2	Имя	Дмитрий

	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	17
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Горбунов
	3.3.2	Имя	Артур
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	17
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Коротков
	3.3.2	Имя	Виталий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Анатольевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	49

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-84,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	100934,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	34606,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Центральный район
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Петра Подзолкова
	9.2.10	Дом	1
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Петра Подзолкова
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	26
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	106 271,3
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	класс 6

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Енисейбурвод
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2463060642
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Енисейстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2463230809
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24-2-1-3-0009-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	СибЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2463256395
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	24-308-219-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	13.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	13.02.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	15.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Красноярск

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	836
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	21.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	24:50:0300303:80
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7516 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезд к проектируемому жилому дому выполняется с северо-западной стороны с существующего проезда. Основной проезд, ведущий к проектируемому
---	--------	---	--

			<p>жилому дому, имеет ширину 6,0 м. Покрытие всех проездов капитальное: двухслойный асфальтобетон на основании из щебня. Во избежание въезда автотранспорта на тротуары и площадки для отдыха, последние отделяются от проезжей части бор-товым бетонным камнем БР 100.30.15.</p> <p>Пожарный проезд с западной стороны осуществляется по всей длине здания.</p> <p>Площадь проездов и автопарковок – 1 750,4 м²</p> <p>Площадь тротуаров – 409,2 м²</p> <p>Площадь отмостки – 225,5 м²</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	<p>На придомовой территории предусмотрены наземные автопарковки в количестве 45 машиномест, 5 из которых предназначены для маломобильных групп населения</p>

13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>На дворовой территории проектом предусмотрен необходимый набор площадок для отдыха, игр и занятий спортом.</p> <p>Все площадки оборудуются игровыми комплексами, скамьями, для текущего сбора мусора устанавливаются урны.</p> <p>Площадь площадок для детей дошкольного и младшего возраста – 529,5 м²</p> <p>Площадь площадок для отдыха взрослого населения – 70,9 м²</p> <p>Площадь площадок для занятия физкультурой – 718,6 м²</p> <p>Площадь площадок для хозяйственных целей – 112 м²</p>
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов не предусмотрены, так как внутри строящегося дома предусмотрен мусоропровод и мусорокамера
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	<p>На участках, свободных от застройки и покрытий, устраиваются газоны из многолетних трав и цветники, на их фоне высаживаются деревья и кустарники.</p> <p>Проектом предусмотрены рядовые и групповые посадки деревьев и кустарников из пород, устойчивых к местным климатическим условиям.</p> <p>Площадь озеленения – 1 451,8 м²</p>

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<p>Благоустройство соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: предусмотрены устройство «утопленных» съездов, устройство тактильных полос, устройство приспособленного входа, установка вертикального подъемника для инвалидных колясок, предусмотрено устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов в соответствии требований ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД (разметка желтого цвета, пиктограмма «инвалид», специальный дорожный знак), установка в каждой блок-секции пассажирского лифта, предназначенного для перевозки МГН, устройство дверных проемов, тамбуров, лестничных маршей с учетом движения МГН. Продольные уклоны тротуаров не более 5 %, принятые при разработке плана организации рельефа, обеспечивают доступность объекта для маломобильных групп населения</p>
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	<p>Предусмотрено освещение территории дворовых площадок в вечернее и ночное время по уровням освещенности установленным требованиями п. 2.12 СанПиН 2.1.2.2645-10</p>
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 194 488,51
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярская теплотранспортная компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	11 194 488,51
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-14/22849

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	КЦО-14/22849

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Аквилон электросети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2465285722
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	б/н

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	319 035,42
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Райт сайд +
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Райт сайт +
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Райт сайт +
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464228425
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Лифтремонт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2464050005

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	480
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	38	1				
2	квартира	1	1	67,3	3				
3	квартира	1	1	61,7	3				
4	квартира	1	1	38	1				

5	квартира	1	1	51,3	2				
6	квартира	1	1	36,8	1				
7	квартира	1	1	39,1	1				
8	квартира	1	1	50,2	2				
9	квартира	1	1	37,2	1				
10	квартира	1	1	38,7	1				

11	квартира	2	1	37,8	1				
12	квартира	2	1	67	3				
13	квартира	2	1	61,1	3				
14	квартира	2	1	37,8	1				
15	квартира	2	1	51,1	2				
16	квартира	2	1	36,7	1				

17	квартира	2	1	39	1				
18	квартира	2	1	50	2				
19	квартира	2	1	37,1	1				
20	квартира	2	1	38,5	1				
21	квартира	3	1	37,8	1				
22	квартира	3	1	67	3				

23	квартира	3	1	61,1	3				
24	квартира	3	1	37,8	1				
25	квартира	3	1	51,1	2				
26	квартира	3	1	36,7	1				
27	квартира	3	1	39	1				
28	квартира	3	1	50	2				

29	квартира	3	1	37,1	1				
30	квартира	3	1	38,5	1				
31	квартира	4	1	37,8	1				
32	квартира	4	1	67	3				
33	квартира	4	1	61,1	3				
34	квартира	4	1	37,8	1				

35	квартира	4	1	51,1	2				
36	квартира	4	1	36,7	1				
37	квартира	4	1	39	1				
38	квартира	4	1	50	2				
39	квартира	4	1	37,1	1				
40	квартира	4	1	38,5	1				

41	квартира	5	1	37,6	1				
42	квартира	5	1	66,8	3				
43	квартира	5	1	60,8	3				
44	квартира	5	1	37,6	1				
45	квартира	5	1	50,9	2				
46	квартира	5	1	36,5	1				

47	квартира	5	1	38,8	1				
48	квартира	5	1	49,8	2				
49	квартира	5	1	36,9	1				
50	квартира	5	1	38,3	1				
51	квартира	6	1	37,5	1				
52	квартира	6	1	66,6	3				

53	квартира	6	1	60,7	3				
54	квартира	6	1	37,5	1				
55	квартира	6	1	50,8	2				
56	квартира	6	1	36,3	1				
57	квартира	6	1	38,6	1				
58	квартира	6	1	49,7	2				

59	квартира	6	1	36,7	1				
60	квартира	6	1	38,2	1				
61	квартира	7	1	37,5	1				
62	квартира	7	1	66,6	3				
63	квартира	7	1	60,7	3				
64	квартира	7	1	37,5	1				

65	квартира	7	1	50,8	2				
66	квартира	7	1	36,3	1				
67	квартира	7	1	38,6	1				
68	квартира	7	1	49,7	2				
69	квартира	7	1	36,7	1				
70	квартира	7	1	38,2	1				

71	квартира	8	1	37,5	1				
72	квартира	8	1	66,6	3				
73	квартира	8	1	60,7	3				
74	квартира	8	1	37,5	1				
75	квартира	8	1	50,8	2				
76	квартира	8	1	36,3	1				

77	квартира	8	1	38,6	1				
78	квартира	8	1	49,7	2				
79	квартира	8	1	36,7	1				
80	квартира	8	1	38,2	1				
81	квартира	9	1	37,5	1				
82	квартира	9	1	66,6	3				

83	квартира	9	1	60,7	3				
84	квартира	9	1	37,5	1				
85	квартира	9	1	50,8	2				
86	квартира	9	1	36,3	1				
87	квартира	9	1	38,6	1				
88	квартира	9	1	49,7	2				

89	квартира	9	1	36,7	1				
90	квартира	9	1	38,2	1				
91	квартира	10	1	37,4	1				
92	квартира	10	1	66,5	3				
93	квартира	10	1	60,7	3				
94	квартира	10	1	37,4	1				

95	квартира	10	1	50,7	2				
96	квартира	10	1	36,2	1				
97	квартира	10	1	38,5	1				
98	квартира	10	1	49,6	2				
99	квартира	10	1	36,6	1				
100	квартира	10	1	38,1	1				

101	квартира	11	1	37,4	1				
102	квартира	11	1	66,5	3				
103	квартира	11	1	60,7	3				
104	квартира	11	1	37,4	1				
105	квартира	11	1	50,7	2				
106	квартира	11	1	36,2	1				

107	квартира	11	1	38,5	1				
108	квартира	11	1	49,6	2				
109	квартира	11	1	36,6	1				
110	квартира	11	1	38,1	1				
111	квартира	12	1	37,4	1				
112	квартира	12	1	66,4	3				

113	квартира	12	1	60,6	3				
114	квартира	12	1	37,4	1				
115	квартира	12	1	50,7	2				
116	квартира	12	1	36,2	1				
117	квартира	12	1	38,5	1				
118	квартира	12	1	49,6	2				

119	квартира	12	1	36,6	1				
120	квартира	12	1	38,1	1				
121	квартира	13	1	37,4	1				
122	квартира	13	1	66,4	3				
123	квартира	13	1	60,6	3				
124	квартира	13	1	37,4	1				

125	квартира	13	1	50,7	2				
126	квартира	13	1	36,2	1				
127	квартира	13	1	38,5	1				
128	квартира	13	1	49,6	2				
129	квартира	13	1	36,6	1				
130	квартира	13	1	38,1	1				

131	квартира	14	1	38,4	1				
132	квартира	14	1	67,2	3				
133	квартира	14	1	61,7	3				
134	квартира	14	1	38,4	1				
135	квартира	14	1	51,2	2				
136	квартира	14	1	37,2	1				

137	квартира	14	1	38,8	1				
138	квартира	14	1	50,1	2				
139	квартира	14	1	36,9	1				
140	квартира	14	1	38,9	1				
141	квартира	15	1	38,4	1				
142	квартира	15	1	67,2	3				

143	квартира	15	1	61,7	3				
144	квартира	15	1	38,4	1				
145	квартира	15	1	51,2	2				
146	квартира	15	1	37,2	1				
147	квартира	15	1	38,8	1				
148	квартира	15	1	50,1	2				

149	квартира	15	1	36,9	1				
150	квартира	15	1	38,9	1				
151	квартира	16	1	38,4	1				
152	квартира	16	1	67,2	3				
153	квартира	16	1	61,7	3				
154	квартира	16	1	38,4	1				

155	квартира	16	1	51,2	2				
156	квартира	16	1	37,2	1				
157	квартира	16	1	38,8	1				
158	квартира	16	1	50,1	2				
159	квартира	16	1	36,9	1				
160	квартира	16	1	38,9	1				

161	квартира	17	1	38,4	1				
162	квартира	17	1	67,2	3				
163	квартира	17	1	61,7	3				
164	квартира	17	1	38,4	1				
165	квартира	17	1	51,2	2				
166	квартира	17	1	37,2	1				

167	квартира	17	1	38,8	1				
168	квартира	17	1	50,1	2				
169	квартира	17	1	36,9	1				
170	квартира	17	1	38,9	1				
171	квартира	18	1	38,4	1				
172	квартира	18	1	67,2	3				

173	квартира	18	1	61,7	3				
174	квартира	18	1	38,4	1				
175	квартира	18	1	51,2	2				
176	квартира	18	1	37,2	1				
177	квартира	18	1	37,2	1				
178	квартира	18	1	50,1	2				

179	квартира	18	1	36,9	1				
180	квартира	18	1	38,9	1				
181	квартира	19	1	38,4	1				
182	квартира	19	1	67,2	3				
183	квартира	19	1	61,7	3				
184	квартира	19	1	38,4	1				

185	квартира	19	1	51,2	2				
186	квартира	19	1	37,2	1				
187	квартира	19	1	38,8	1				
188	квартира	19	1	50,1	2				
189	квартира	19	1	36,9	1				
190	квартира	19	1	38,9	1				

191	квартира	20	1	38,4	1				
192	квартира	20	1	67,2	3				
193	квартира	20	1	61,7	3				
194	квартира	20	1	38,4	1				
195	квартира	20	1	51,2	2				
196	квартира	20	1	37,2	1				

197	квартира	20	1	38,8	1				
198	квартира	20	1	50,1	2				
199	квартира	20	1	36,9	1				
200	квартира	20	1	38,9	1				
201	квартира	21	1	38,4	1				
202	квартира	21	1	67,2	3				

203	квартира	21	1	61,7	3				
204	квартира	21	1	38,4	1				
205	квартира	21	1	51,2	2				
206	квартира	21	1	37,2	1				
207	квартира	21	1	38,8	1				
208	квартира	21	1	50,1	2				

209	квартира	21	1	36,9	1				
210	квартира	21	1	38,9	1				
211	квартира	22	1	38,4	1				
212	квартира	22	1	67,2	3				
213	квартира	22	1	61,7	3				
214	квартира	22	1	38,4	1				

215	квартира	22	1	51,2	2				
216	квартира	22	1	37,2	1				
217	квартира	22	1	38,8	1				
218	квартира	22	1	50,1	2				
219	квартира	22	1	36,9	1				
220	квартира	22	1	38,9	1				

221	квартира	23	1	38,4	1				
222	квартира	23	1	67,2	3				
223	квартира	23	1	61,7	3				
224	квартира	23	1	38,4	1				
225	квартира	23	1	51,2	2				
226	квартира	23	1	37,2	1				

227	квартира	23	1	38,8	1				
228	квартира	23	1	50,1	2				
229	квартира	23	1	36,9	1				
230	квартира	23	1	38,9	1				
231	квартира	24	1	38,4	1				
232	квартира	24	1	67,2	3				

233	квартира	24	1	61,7	3				
234	квартира	24	1	38,4	1				
235	квартира	24	1	51,2	2				
236	квартира	24	1	37,2	1				
237	квартира	24	1	38,8	1				
238	квартира	24	1	50,1	2				

239	квартира	24	1	36,9	1				
240	квартира	24	1	38,9	1				
241	квартира	1	2	34,7	1				
242	квартира	1	2	34,9	1				
243	квартира	1	2	49,1	2				
244	квартира	1	2	35,1	1				

245	квартира	1	2	33	1				
246	квартира	1	2	46,9	2				
247	квартира	1	2	52,2	2				
248	квартира	1	2	42,2	2				
249	квартира	1	2	46,9	2				
250	квартира	1	2	52,3	2				

251	квартира	2	2	34,4	1				
252	квартира	2	2	34,7	1				
253	квартира	2	2	48,8	2				
254	квартира	2	2	34,8	1				
255	квартира	2	2	32,7	1				
256	квартира	2	2	46,5	2				

257	квартира	2	2	52	2				
258	квартира	2	2	42,2	2				
259	квартира	2	2	46,7	2				
260	квартира	2	2	52,1	2				
261	квартира	3	2	34,4	1				
262	квартира	3	2	34,7	1				

263	квартира	3	2	48,8	2				
264	квартира	3	2	34,8	1				
265	квартира	3	2	32,7	1				
266	квартира	3	2	46,5	2				
267	квартира	3	2	52	2				
268	квартира	3	2	42,2	2				

269	квартира	3	2	46,7	2				
270	квартира	3	2	52,1	2				
271	квартира	4	2	34,4	1				
272	квартира	4	2	34,7	1				
273	квартира	4	2	48,7	2				
274	квартира	4	2	34,8	1				

275	квартира	4	2	32,7	1				
276	квартира	4	2	46,5	2				
277	квартира	4	2	52	2				
278	квартира	4	2	42,2	2				
279	квартира	4	2	46,7	2				
280	квартира	4	2	52,1	2				

281	квартира	5	2	34,2	1				
282	квартира	5	2	34,5	1				
283	квартира	5	2	48,7	2				
284	квартира	5	2	34,6	1				
285	квартира	5	2	32,5	1				
286	квартира	5	2	46,4	2				

287	квартира	5	2	51,9	2				
288	квартира	5	2	42,2	2				
289	квартира	5	2	46,5	2				
290	квартира	5	2	52	2				
291	квартира	6	2	34	1				
292	квартира	6	2	34,4	1				

293	квартира	6	2	48,4	2				
294	квартира	6	2	34,5	1				
295	квартира	6	2	32,3	1				
296	квартира	6	2	46,2	2				
297	квартира	6	2	51,8	2				
298	квартира	6	2	42,2	2				

299	квартира	6	2	46,1	2				
300	квартира	6	2	51,8	2				
301	квартира	7	2	34	1				
302	квартира	7	2	34,4	1				
303	квартира	7	2	48,4	2				
304	квартира	7	2	34,5	1				

305	квартира	7	2	32,3	1				
306	квартира	7	2	46,2	2				
307	квартира	7	2	51,8	2				
308	квартира	7	2	42,2	2				
309	квартира	7	2	46,1	2				
310	квартира	7	2	51,8	2				

311	квартира	8	2	34	1				
312	квартира	8	2	34,3	1				
313	квартира	8	2	48,4	2				
314	квартира	8	2	34,4	1				
315	квартира	8	2	32,3	1				
316	квартира	8	2	46,1	2				

317	квартира	8	2	51,7	2				
318	квартира	8	2	42,2	2				
319	квартира	8	2	46,1	2				
320	квартира	8	2	51,8	2				
321	квартира	9	2	34	1				
322	квартира	9	2	34,3	1				

323	квартира	9	2	48,4	2				
324	квартира	9	2	34,4	1				
325	квартира	9	2	32,3	1				
326	квартира	9	2	46,1	2				
327	квартира	9	2	51,7	2				
328	квартира	9	2	42,2	2				

329	квартира	9	2	46,1	2				
330	квартира	9	2	51,8	2				
331	квартира	10	2	33,9	1				
332	квартира	10	2	34,3	1				
333	квартира	10	2	48,3	2				
334	квартира	10	2	34,4	1				

335	квартира	10	2	32,2	1				
336	квартира	10	2	46,1	2				
337	квартира	10	2	51,6	2				
338	квартира	10	2	42,2	2				
339	квартира	10	2	46	2				
340	квартира	10	2	51,7	2				

341	квартира	11	2	33,9	1				
342	квартира	11	2	34,3	1				
343	квартира	11	2	48,3	2				
344	квартира	11	2	34,4	1				
345	квартира	11	2	32,2	1				
346	квартира	11	2	46,1	2				

347	квартира	11	2	51,6	2				
348	квартира	11	2	42,2	2				
349	квартира	11	2	46	2				
350	квартира	11	2	51,7	2				
351	квартира	12	2	33,9	1				
352	квартира	12	2	34,3	1				

353	квартира	12	2	48,3	2				
354	квартира	12	2	34,4	1				
355	квартира	12	2	32,2	1				
356	квартира	12	2	46	2				
357	квартира	12	2	51,4	2				
358	квартира	12	2	42,2	2				

359	квартира	12	2	46	2				
360	квартира	13	2	51,5	2				
361	квартира	13	2	33,9	1				
362	квартира	13	2	34,3	1				
363	квартира	13	2	48,3	2				
364	квартира	13	2	34,4	1				

365	квартира	13	2	32,2	1				
366	квартира	13	2	46	2				
367	квартира	13	2	51,4	2				
368	квартира	13	2	42,2	2				
369	квартира	13	2	46	2				
370	квартира	13	2	51,5	2				

371	квартира	14	2	34,4	1				
372	квартира	14	2	35,6	1				
373	квартира	14	2	48	2				
374	квартира	14	2	35,6	1				
375	квартира	14	2	32,8	1				
376	квартира	14	2	46,7	2				

377	квартира	14	2	52,6	2				
378	квартира	14	2	43	2				
379	квартира	14	2	46,4	2				
380	квартира	14	2	52,7	2				
381	квартира	15	2	34,4	1				
382	квартира	15	2	35,6	1				

383	квартира	15	2	48	2				
384	квартира	15	2	35,6	1				
385	квартира	15	2	32,8	1				
386	квартира	15	2	46,7	2				
387	квартира	15	2	52,6	2				
388	квартира	15	2	43	2				

389	квартира	15	2	46,4	2				
390	квартира	15	2	52,7	2				
391	квартира	16	2	34,4	1				
392	квартира	16	2	35,6	1				
393	квартира	16	2	48	2				
394	квартира	16	2	35,6	1				

395	квартира	16	2	32,8	1				
396	квартира	16	2	46,7	2				
397	квартира	16	2	52,6	2				
398	квартира	16	2	43	2				
399	квартира	16	2	46,4	2				
400	квартира	16	2	52,7	2				

401	квартира	17	2	34,4	1				
402	квартира	17	2	35,6	1				
403	квартира	17	2	48	2				
404	квартира	17	2	35,6	1				
405	квартира	17	2	32,8	1				
406	квартира	17	2	46,7	2				

407	квартира	17	2	52,6	2				
408	квартира	17	2	43	2				
409	квартира	17	2	46,4	2				
410	квартира	17	2	52,7	2				
411	квартира	18	2	34,4	1				
412	квартира	18	2	35,6	1				

413	квартира	18	2	48	2				
414	квартира	18	2	35,6	1				
415	квартира	18	2	32,8	1				
416	квартира	18	2	46,7	2				
417	квартира	18	2	52,6	2				
418	квартира	18	2	43	2				

419	квартира	18	2	46,4	2				
420	квартира	18	2	52,7	2				
421	квартира	19	2	34,4	1				
422	квартира	19	2	35,6	1				
423	квартира	19	2	48	2				
424	квартира	19	2	35,6	1				

425	квартира	19	2	32,8	1				
426	квартира	19	2	46,7	2				
427	квартира	19	2	52,6	2				
428	квартира	19	2	43	2				
429	квартира	19	2	46,4	2				
430	квартира	2	19	52,7	2				

431	квартира	20	2	34,4	1				
432	квартира	20	2	35,6	1				
433	квартира	20	2	48	2				
434	квартира	20	2	35,6	1				
435	квартира	20	2	32,8	1				
436	квартира	20	2	46,7	2				

437	квартира	20	2	52,6	2				
438	квартира	20	2	43	2				
439	квартира	20	2	46,4	2				
440	квартира	20	2	52,7	2				
441	квартира	21	2	34,4	1				
442	квартира	21	2	35,6	1				

443	квартира	21	2	48	2				
444	квартира	21	2	35,6	1				
445	квартира	21	2	32,8	1				
446	квартира	21	2	46,7	2				
447	квартира	21	2	52,6	2				
448	квартира	21	2	43	2				

449	квартира	21	2	46,4	2				
450	квартира	21	2	52,7	2				
451	квартира	22	2	34,4	1				
452	квартира	22	2	35,6	1				
453	квартира	22	2	48	2				
454	квартира	22	2	35,6	1				

455	квартира	22	2	32,8	1				
456	квартира	22	2	46,7	2				
457	квартира	22	2	52,6	2				
458	квартира	22	2	43	2				
459	квартира	22	2	46,4	2				
460	квартира	22	2	52,7	2				

461	квартира	23	2	34,4	1				
462	квартира	23	2	35,6	1				
463	квартира	23	2	48	2				
464	квартира	23	2	35,6	1				
465	квартира	23	2	32,8	1				
466	квартира	23	2	46,7	2				

467	квартира	23	2	52,6	2				
468	квартира	23	2	43	2				
469	квартира	23	2	46,4	2				
470	квартира	23	2	52,7	2				
471	квартира	24	2	34,4	1				
472	квартира	24	2	35,6	1				

473	квартира	24	2	48	2				
474	квартира	24	2	35,6	1				
475	квартира	24	2	32,8	1				
476	квартира	24	2	46,7	2				
477	квартира	24	2	52,6	2				
478	квартира	24	2	43	2				

479	квартира	24	2	46,4	2				
480	квартира	24	2	52,7	2				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	мусороприемная камера	в осях 6-8/А-В в каждом подъезде	сбор мусора	3,9
2	техническое подполье	на отметке -2,500 в осях 1-13/А-Д	расположение инженерного оборудования для обслуживания жилого дома	1 160,2
3	тамбур 1-ого этажа	в осях 6-7/А-В	вход в многоквартирный дом	6,7
4	тамбур со 2-ого по 24-ый этажи	в осях 6-7/А-В	доступ к незадымляемой лестнице	9
5	лифтовый холл	в осях 6-7/Б-Г	ожидание лифтов	13,4
6	комната уборочного инвентаря	на отметке -2,500 в осях 5-6/Б-В	хранение инвентаря	5,9
7	электрощитовая	на отметке -2,500 в осях 7-8/А-В в каждом подъезде	расположение системы электроснабжения	19
8	машинное помещение лифтов	на отметке 72,040	расположение лифтового оборудования	19,9
9	индивидуальный тепловой пункт	на отметке -2,500 в осях 2-4/В-Г секции 1	расположение системы отопления и узла горячего водоснабжения	28,2
10	насосная	на отметке -2,500 в осях 11-13/В-Г секции 2	расположение системы водоснабжения	3,8
11	узел ввода ТС	на отметке -2,500 в осях 1-2/Г-Д секции 1	расположение узла ввода ТС	17,8

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	в осях 7-8/А-В каждого подъезда	мусоропровод	<p>зона мусоропровода (типовой этаж): обособленное; расположено на уровне этажа, в тамбуре; включает - ствол, загрузочные клапаны, шибер, противопожарный клапан, очистное устройство со средством автоматического тушения возможного пожара в стволе, вентиляционный узел</p>	организованное мусороудаление
2	в осях 6-8/Б-Г каждого подъезда	лифт	<p>грузоподъемность - 400 кг; скорость – не более 1,60 м/с; кабина – непроходная, размеры (ширина*глубина*высота) – не менее 0,94*1,04*2,20 м; габариты дверей (ширина*высота) – не менее 0,80х2,00 м в свету; количество – 1 шт. на блок-секцию</p>	перевозка людей между этажами

3	в осях 6-8/Б-Г каждого подъезда	лифт	<p>грузоподъемность - 1000 кг; скорость – не более 1,60 м/с; кабина – непроходная, размеры (ширина*глубина*высота) – не менее 1,10*2,10*2,20 м; габариты дверей (шири- на*высота) – не менее 0,90х2,00 м в свету; количество – 1 шт. на блок- секцию</p>	перевозка людей между этажами
4	в осях 6-8/Б-Г каждого подъезда	лифт	<p>грузоподъемность - 1000 кг; скорость – не более 1,60 м/с; кабина – непроходная, размеры (шири- на*глубина*высота) – не ме-нее 1,10*2,10*2,20 м; габариты дверей (ширина*высота) – не менее 0,90х2,00 м в свету; ко- личество – 1 шт. на блок- секцию</p>	перевозка людей между этажами

5	в первой блок-секции на отметке -2,500 в осях 2-3/В-Г	индивидуальный тепловой пункт с узлом учета тепловой энергии	ИТП жилого дома включает узел системы отопления и узел ГВС с собственным теплосчетчиком	автоматическое регулирование систем отопления. общедомовой узел учета оснащен теп-лосчетчиками для вычисления потреб-ляемой тепловой энергии. В комплект теплосчетчика входят: тепловычисли-тель, ультразвуковой расходомер, тер-мопреобразователи сопротивления (температурные датчики)
6	на вводе водопровода	узел учета холодной воды	счетчик марки «ВСХН-65»	учитывает общий расход воды на холодное и горячее водоснабжение
7	в техническом подвале	повысительная насосная станция 2-ой зоны	Hydro Multi-E 3СМЕ 10-05, состоящая из трех насосов (два рабочих, один резервный), производства Grundfos	обеспечивает потребный напор в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения для 2-ой зоны жилого дома
8	в техническом подвале 2-ой блок-секции	насосная станция пожаротушения	Hydro MX 1/1 2CR32-7 фирмы "Grundfos" (производитель-ность Q=32,00 м3/час, напор Н=68 м)	для повышения напора в сети противопо-жарного водопровода

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	922 932 000
-------------------------------	--------	--	-------------

строительства			
---------------	--	--	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	24:50:0300303:80
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	
---	--------	--	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в	
---	--------	--	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	17.04.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 31.03.2017
2	24.07.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 30.06.2017
3	19.10.2017	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 30.09.2017
4	19.12.2017	Раздел 11. О разрешении на строительство	Продлен срок действия разрешения на строительство
5	26.03.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 31.12.2017
6	12.04.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 31.02.2018

7	25.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Финансовый результат на 30.06.2018
---	------------	---	------------------------------------



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e88e353539e8359ae811af16a4d12530
Владелец: **Бараников Александр Сергеевич,**
Красноярск
Действителен: с 21.02.2018 по 21.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018